

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 8. 6. 2020

v zasedací místnosti Obecního úřadu Horní Branná.

Přítomni: členové zastupitelstva dle prezenční listiny

Omluven: Tomáš Šimůnek, Radomír Št'ásek (hlášen pozdní příchod)

Návrhová komise: Jan Pešina, Jiří Harcuba

Ověřovatelé zápisu: Alena Hegrová, Vojtěch Matouš

Zapisovatel: Tibor Hájek.

Složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu schváleno všemi hlasy.

V úvodu zasedání starosta obce poděkoval všem občanům, kteří se jakýmkoliv způsobem zapojili do boje proti koronaviru. Obec vynaložila na nákup ochranných prostředků, ... cca 360 000 Kč. Starosta také informoval o tom, že letošní pouť se konat nebude, pouťová zábava ano. Další letní akce spolků jsou výrazně omezeny.

V souvislosti s kompenzacemi podnikatelům stát snižuje daňové příjmy obcí. U nás se lze domnívat, že v letošním rozpočtu půjde o 4 – 6 milionů korun. Vzhledem k úsporám na účtech nebude obec v tomto roce snižovat rozpočet. V příštím roce bude rozpočet obce zřejmě nižší.

Vzhledem k hygienickým opatřením – všichni zúčastnění mají roušky – budou po třiceti minutách vkládány do zasedání zastupitelstva krátké přestávky.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění.

Program:

1. Finanční záležitosti

- Závěrečný účet obce za rok 2019
- Zpráva o přezkoumání hospodaření obce 2019
- Závěrka obce Horní Branná za rok 2019
- Rozpočtová opatření
- Žádost o poskytnutí finanční podpory – linka bezpečí

2. Majetkové záležitosti

- Pronájem části pozemku p.p.č. 2401/15 k.ú. Horní Branná
- Smlouva o budoucí smlouvě pozemkové služebnosti inženýrské sítě

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ
- Dohoda o mimořádném odběru pitné vody
- Uložení věcného břemene do komunikace 1329/8 k.ú. Valteřice v Krkonoších

3. Různé

- Aktualizace plánu rozvoje pro období 2018 – 2028
- Oprávněné osoby k uzavírání manželství

Starosta navrhl rozšíření programu o tyto body:

- Nájemní smlouva (ordinace praktické lékařky)
- Úprava dotací pro spolky
- Volba přísedícího Okresního soudu v Semilech
- Smlouva o smlouvě budoucí darovací smlouva na silnici III/148

Rozšířený program schválen všemi hlasy.

1. Finanční záležitosti:

- **Závěrečný účet obce za rok 2019, zpráva o přezkoumání hospodaření obce 2019:**Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky. Výše uvedené dokumenty jsou přílohou zápisu a k nahlédnutí na obecním úřadě.

Příjmy rozpočtu za rok 2019 k 31. 12. 2019 = 42 126 302,⁴¹ Kč, výdaje k témuž dni: 33 873 657,²¹ Kč.

Zůstatek na bankovních účtech: 29 581 417,⁷⁷Kč.

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy pověřeného kontrolora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.

Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- **Závěrka obce Horní Branná za rok 2019:**viz příloha.

ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2019.

Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- Rozpočtová opatření:

- **Rozpočtové opatření č.1/2020:**Zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 672 980,- Kč.Jedná se o daň z příjmů právnických osob za rok 2019. Daň z příjmů právnických osob za obec se neodvádí, pouze proúčtovává.

- **Rozpočtové opatření č.2/2020:** Zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 50 000,- Kč. Jedná se o dotaci od firmy ČEZ určenou na nákup ochranných pomůcek COVID 19.

17:20 – příchod R. Šťáaska.

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1 a 2/2020.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- **Žádost o poskytnutí finanční podpory – linka bezpečí:** Linka bezpečí požádala o finanční podporu. Starosta obce v rámci svých pravomocí poskytl 3000 Kč (stejně jako v loňském roce).

2. Majetkové záležitosti

- **Pronájem části pozemku p.p.č. 2401/15 k.ú. Horní Branná:**žádost o dlouhodobý pronájem části pozemku p.p.č. 240/15 k. ú. Horní Branná, která přiléhá k pozemku č. 193 (u č. p. 168) a sousedí s potokem Sovinka. Záměr zveřejněn 7. 4. 2020. Pronájem navrhován za 500,- Kč na deset let.

ZO schvaluje Pronájem části pozemku p.p.č. 2401/15 k.ú. Horní Branná.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- **Smlouva o budoucí smlouvě pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVHM/HSM/536/2020-HSMM:**mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí Horní Branná. Jedná se o pozemkové parcely č. 122/5 a 3585 v k. ú. Horní Branná, ve vlastnictví České republiky, pod nimiž je plánováno vedení kanalizace.

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVHM/HSM/536/2020-HSMM.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ č. IV-12-4018872/VB/2:** jedná se o uložení podzemního kabelového vedení nízkého napětí (p.p.č. 594/4 v k. ú. Valteřice v Krkonoších) za 10 000,- Kč ve prospěch obce.

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ČEZ č. IV-12-4018872/VB/2.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

17:30 – 17:35 – přestávka v zasedání.

- **Dohoda o mimořádném odběru pitné vody a smlouva o zřízení služebnosti:**Jiří [obrazek] umožní obci Horní Branná na svých pozemcích vedení, provozování a udržování vodovodního vedení (připojení vrtu z koupaliště k vodojemu v Sovinci) za právo bezplatného odběru pitné vody až do objemu 1000m³ za kalendářní rok pro č. p. Valteřice [obrazek] a ppč. [obrazek] kú. Valteřice v Krkonoších). Vše po dobu trvání věcného břemene a smlouvy.

ZO schvaluje Smlouvu o odběru pitné vody pro potřeby vlastníka č. p. Valteřice 44 (st.p.73 a ppč. 991 kú. Valteřice v Krkonoších.

Hlasování: pro 8 – proti 1 – zdržel(a) se 1.

- Uložení věcného břemene do komunikace 1329/8 k.ú. Valteřice v Krkonoších:Uložení věcného břemene do komunikace 1329/8 k.ú.Valteřice v Krkonoších. Vodovod od koupaliště k č. p. Valteřice 44.

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti (věcné břemeno – komunikace 1329/8 v k. ú. Valteřice v Krkonoších).

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

3. Různé:

- Aktualizace plánu rozvoje pro období 2018 – 2028:záměr zřídit elektronickou veřejnou desku. Pro případnou žádost o dotaci je nutné, aby byl záměr v „Plánu rozvoje“. Návrh rozšířit bod 3 (Život v obci) o bod „zřízení elektronické úřední desky“.

ZO schvaluje rozšíření „Plánu rozvoje Horní Branné a Valteřic pro období 2018 – 2028“ o bod: „zřízení elektronické úřední desky“.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- Oprávněné osoby k uzavírání manželství:osobami oprávněnými k uzavírání manželství jsou z titulu funkce starosta a místostarosta obce + osoba pověřená městem Jilemnice. Místností pro uzavírání manželství bude obřadní síň v zámku, „oddávací den“ – pátek 10 – 13:00. Manželství lze uzavírat i mimo tuto dobu, ale za jiných finančních podmínek.

ZO schvaluje využívání obřadní místnosti v č. p. 1 Horní Branná (zámek) k uzavírání manželství a jako den a hodiny k uzavírání manželství stanovuje pátek 10 – 13:00.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- Nájemní smlouva (ordinace praktické lékařky): návrh uzavřít nájemní smlouvu na ordinaci praktické lékařky v DPS s MuDr. Zahrádkovou od 1. 9. 2020 za 22,- Kč á m². První tři měsíce za 1 Kč. Nájemné se bude pohybovat ve výši cca1540,- Kč.

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na ordinaci praktické lékařky.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

17:55 – 18:00 – přestávka v zasedání.

- Úprava dotací pro spolky: spolkům, které čerpají dotaci z obecního rozpočtu, obec umožní, pokud nemohly některé položky ze svých žádostí čerpat v souvislosti s epidemií koronaviru, změnu žádosti u těchto položek. Spolky mohou do konce srpna předložit upravenou žádost, aniž by byla navýšena již schválená dotace.

ZO schvaluje možnost úpravy dotací pro spolky.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- Volba předsedícího Okresního soudu v Semilech: současnému předsedícímu za naši obec končí volební období, proto okresní soud vyzývá obec k volbě nového předsedícího. V tomto období funkci vykonával p. Vladimír Janda, který má zájem pokračovat.

ZO volí předsedícím Okresního soudu v Semilech p. Vladimíra Jandu.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- Smlouva o smlouvě budoucí darovací č. j. OLP/548/2020 na silnici III/148: jedná se o bezplatné převedení pozemků pod komunikací III/48 ve Valteřicích, které jsou ve vlastnictví Libereckého kraje, včetně komunikace samotné do majetku obce Horní Branná. V zápisu a usnesení č. 5/2019 se ale uvádí podmínka majetkového vyrovnání pozemků, na nichž se silnice III/148 nachází. Proto bude smlouva doplněna o tuto podmínku.

ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č. j. OLP/548/2020 na silnici III/148 včetně doplnění o majetkoprávním vyrovnání všech pozemků týkajících se tohoto silničního tělesa.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

V následující rozpravě diskutována

- problematika bezpečnosti silničního provozu v obci (silnice mezi Valteřicemi a Horní Brannou, příjezd do Horní Branné od Jilemnice): na odbor dopravy podán v květnu písemný požadavek na vyřešení situace (vysoká rychlost, těžké nákladní vozy). S městskou policií organizována měření rychlosti.
- investiční priority obce: jsou v rozpočtu, v zápisu ze zasedání. Dotazy na cenu jednotlivých akcí lze vznést na obecním úřadě.
- Silnice III/148: obec bude po převedení vlastníkem komunikace, bude se starat o údržbu a opravy – je to správná cesta? Pokud bude silnice ve vlastnictví Libereckého kraje, nebude ji kraj opravovat, rekonstruovat. Již v loňském roce bylo jednáno (a zastupitelstvem schváleno) o tom, že obec komunikaci, po majetkoprávním vyrovnání a opravě – rekonstrukci převezme do svého vlastnictví.
- Dnes otevřen most u Plátenického domu. Jeho průtočnost je čtyřikrát vyšší než v předchozím stavu. Tonáž projíždějících vozidel je neomezená.

Jednání započato: 17:00

Jednání zakončeno: 18:45

Zapsal: Mgr. Tibor Hájek

Ověřili:

Luboš Zimmermann, starosta



Usnesení č. 4/2020

Zastupitelstva obce Horní Branná z 8. června 2020.

Zastupitelstvo obce po projednání:

1. Schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy pověřeného kontrolora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.
2. Schvaluje účetní závěrku obce za rok 2020.
3. Schvaluje rozpočtová opatření č. 1 a 2/2020.
4. Schvaluje Pronájem části pozemku p.p.č. 2401/15 k.ú. Horní Branná.
5. Schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVHM/HSM/536/2020-HSMM.
6. Schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ČEZ č. IV-12-4018872/VB/2.
7. Schvaluje Smlouvu o odběru pitné vody pro potřeby vlastníka č. p. Valteřice 102/1 a ppč. 102/1 k. ú. Valteřice v Krkonoších.
8. Schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti (věcné břemeno – komunikace 1329/8 v k. ú. Valteřice v Krkonoších).
9. Schvaluje rozšíření „Plánu rozvoje Horní Branné a Valteřic pro období 2018 – 2028“ o bod: „zřízení elektronické úřední desky“.
10. Schvaluje využívání obřadní místnosti v č. p. 1 Horní Branná (zámek) k uzavírání manželství a jako den a hodiny k uzavírání manželství stanovuje pátek 10 – 13:00.
11. Schvaluje uzavření nájemní smlouvy na ordinaci praktické lékařky.
12. Schvaluje možnost úpravy dotací pro spolky.
13. ZO volí přísedícím Okresního soudu v Semilech p. Vladimíra Jandu.
14. ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č. j. OLP/548/2020 na silnici III/148 včetně doplnění o majetkoprávní vyrovnání všech pozemků týkajících se tohoto silničního tělesa.

Mgr. Tibor Hájek

místostarosta

Luboš Zimmermann

starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto:

