



OBEC HORNÍ BRANNÁ

Horní Branná čp. 262, 512 36 Horní Branná, Tel.: 481 584 178, e-mail: ou@hbranna.cz

Výzva k podání nabídky

výběrové řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název zadavatele:	Obec Horní Branná
Sídlo zadavatele:	Horní Branná 262, 512 36 Horní Branná
IČ zadavatele:	00275735
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Luboš Zimmermann, starosta obce
Kontaktní osoba zadavatele, její telefon a e-mail adresa:	Luboš Zimmermann, starosta obce, 739 634 789, starosta@hbranna.cz
Název zakázky:	Multifunkční sportoviště v obci Horní Branná – dokončení
Druh a předmět zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce Předmětem je dokončení realizace obnovy volnočasových areálů a školního sportoviště v obci Horní Branná ve dvou lokalitách – Horní Branná a Valteřice.
Datum vyhlášení zakázky:	8. dubna 2022
Lhůta pro podání nabídky:	19. dubna 2022 do 10:00 hodin
Datum, čas a místo konání otevření obálek	19. dubna 2022 v 10:00 hodin, Obecní úřad Horní Branná, Horní Branná 262, 512 36 Horní Branná
Způsob podání nabídek:	Poštou nebo osobní doručení na adresu: Obecní úřad Horní Branná, Horní Branná 262, 512 36 Horní Branná
Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:	1. Základní způsobilost (čestné prohlášení) 2. Profesní způsobilost (výpis z OR, Živnostenský list) 3. Technická kvalifikace (seznam významných zakázek) Blíže upřesněno v zadávací dokumentaci.
Místo dodání / převzetí plnění	Místem plnění je Obec Horní Branná, okres Semily.
Hodnotící kritéria:	Nejnižší nabídková cena
Jazyk pro předkládání nabídek	Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Příloha „Výzvy k podání nabídky“ ze dne 8. dubna 2022

Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

Multifunkční sportoviště v obci Horní Branná – dokončení**Zadavatel: Obec Horní Branná****1. Základní ustanovení**

- 1) Zadavatel vypisuje výzvu k podání nabídek na zakázku, jejíž předpokládaná hodnota v případě veřejné zakázky na stavební práce nedosáhne předpokládané hodnoty vyplývajícího z ustanovení § 27 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon). Zadavatel využívá ustanovení § 31 zákona, kdy zadavatel není povinen zadávat veřejné zakázky malého rozsahu podle zákona, ale je povinen dodržet zásady uvedené v § 6 citovaného zákona. Zohlednění zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 zákona je popsáno v příloze č. 6 zadávací dokumentace.
- 2) Pro uskutečnění stavebních prací se vztahy mezi účastníky řídí ustanoveními občanského zákoníku 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a těmito zadávacími podklady.
- 3) Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.
- 4) Projekt je spolufinancován ze státního rozpočtu v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj.
- 5) Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele obce <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00275735>.
- 6) Soutěžní lhůta pro předkládání nabídek začíná dnem následujícím po zahájení výběrového řízení. Datum ukončení předkládání nabídek je 19. dubna 2022 v 10:00 hodin Otevírání nabídek se uskuteční 19. dubna 2022 v 10:00 hodin v budově Obecního úřadu Horní Branná, Horní Branná 262, 512 36 Horní Branná.
- 7) Vysvětlení zadávacích podmínek – účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost (postačí formou e-mailu) musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Obec Horní Branná
Sídlo zadavatele:	Horní Branná 262, 512 36 Horní Branná
IČ zadavatele:	00275735
Jméno statutárního zástupce zadavatele:	Luboš Zimmermann, starosta obce
Osoba oprávněná jednat:	Luboš Zimmermann, starosta obce
E-mail:	starosta@hbranna.cz
Telefon:	+420 739 634 789

Zastoupení zadavatele

Zadavatel se rozhodl v souladu s § 43 zákona nechat smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedeného zástupce. Zástupce předložil písemné čestné prohlášení, že není ve střetu zájmů, nemá zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele. Zástupce zastupuje zadavatele při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením s vyloučením činností uvedených v § 43 odst. 2 zákona (výběr

dodavatele, vyloučení účastníka nebo rozhodnutí o námitkách). Zástupce vypracoval kompletní zadávací dokumentaci kromě přílohy č. 4 Projektová dokumentace a přílohy č. 5 položkový rozpočet slepý.

Osoba pověřená činnostmi zadavatele: JASTA consulting s.r.o.
 IČ: 03599396
 Sídlo a adresa: Knapovec 122, 562 01 Ústí nad Orlicí
 Kontaktní osoba pro výběrové řízení: Mgr. Ondřej Staněk
 Tel.: +420 465 524 782, 731 278 401
 E-mail: ondrej.stanek@jastaconsulting.cz

2. Vymezení předmětu zakázky

- 1) **Předmětem veřejné zakázky** je dokončení stavebních prací na obnově dvou volnočasových areálů a školního sportoviště v obci Horní Branná ve dvou lokalitách: v k.ú. Horní Branná p.č. 3402 a v k.ú. Valteřice v Krkonoších p.č. 324/1.
- 2) Rozsah prací je vymezen příloženou projektovou dokumentací (příloha 4), která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Jedná se o realizaci, která byla zahájena (dle příložené PD), ale její provádění bylo zastaveno. Předmětem této zakázky je dokončení realizace dle PD. V projektové dokumentaci jsou zahrnuty stavební práce a dodávky, které nejsou součástí této zakázky (již byly realizovány). Součástí zadávací dokumentace je rovněž slepý položkový rozpočet (příloha 5), ve slepém rozpočtu je také vyznačeno, které práce již byly realizovány.
- 3) Dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky je povinen postupovat v souladu se zákonnými normami upravujícími danou problematiku. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení stavebních prací, včetně zajištění potřebných zařízení a materiálu nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle klasifikace CPV:

45212220-4 – Výstavba víceúčelových sportovních zařízení

- | | |
|---|--------------------------|
| 4) Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH | 2 536 899,09 Kč |
| 5) Doba a místo plnění veřejné zakázky | |
| Termín zahájení prací: | ihned po podpisu smlouvy |
| Termín dokončení prací: | 27. června 2022 |
| Uvedený termín ukončení realizace je závazný. | |

Místem plnění je obec Horní Branná, okres Semily, k.ú. Horní Branná p.č. 3402, k.ú. Valteřice v Krkonoších p.č. 324/1.

Místo plnění je volně přístupné, každý účastník si jej může prohlédnout sám.

3. Hodnotící kritéria a zadávací lhůta

- 1) Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty.
- 2) Zadávací lhůta činí 30 dní a počíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí doba, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatele

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní a profesní způsobilosti dodavatele v následujícím rozsahu:

1) Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti prokáže účastník formou čestného prohlášení, bližší specifikace viz příloha 3 zadávací dokumentace.

2) Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže účastník předložením kopie:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ne starší 3 měsíce od posledního dne pro podání nabídky,
- **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (účastník doloží živnostenské listy, koncesní listiny či licence apod.).

3) Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením:

- **seznamu významných zakázek realizovaných dodavatelem za poslední 3 roky** před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich realizace a identifikace objednatele. Zadavatel stanovil, že mohou být zohledněny doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení. Přílohou tohoto seznamu musí být:

- Osvědčení vydané či podepsané odběratelem díla.

Účastník předloží osvědčení alespoň **2 zakázek** obdobného charakteru (tj. výstavba víceúčelového sportoviště), zakázka musí být v **minimální hodnotě 1 mil. Kč** bez DPH. Účastník předloží doklady v prosté kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů v originále či úředně ověřené kopii.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídky

- 1) Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné formě v jednom vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem účastníka.
- 2) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 3) Účastník je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce, opatřené razítkem účastníka a zřetelně označené nápisem:

„NEOTVÍRAT – Výběrové řízení Multifunkční sportoviště v obci Horní Branná – dokončení.“

Na obálce musí být adresa, na níž je možné zaslat oznámení v případě, že nabídka bude podána po lhůtě pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Tato nabídka nebude komisí otevřena a bude pouze archivována jako součást výběrového řízení. Zadavatel vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

- 4) Nabídka bude doručena prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo osobním podáním na adresu zadavatele. Lhůta pro podání nabídek končí dne 19. dubna 2022 v 10:00 hodin, přičemž rozhodující je datum a čas přijetí nabídky, nikoliv datum odeslání.
- 5) Nabídka musí obsahovat:
 - a) **krycí list nabídky** (viz Příloha 1),
 - b) **návrh smlouvy o dílo předložený zadavatelem** podepsaný statutárním zástupcem účastníka (viz Příloha 2),
 - c) **čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti (viz Příloha 3),
 - d) **doklady prokazující splnění profesionální a technické způsobilosti** uvedené v článku 4. této zadávací dokumentace,
 - e) **oceněný položkový rozpočet** (viz Příloha 5).

- 6) Účastník sestaví nabídku ve výše vymezeném pořadí a použije Krycí list předložený zadavatelem, který obsahuje základní identifikační údaje a výši nabídkové ceny v základním členění.
- 7) Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl návrh smlouvy, podepsaný statutárním zástupcem účastníka. Pro tento účel předkládá zadavatel svůj návrh smlouvy, který účastník doplní a předloží

jako součást nabídky (podepsaný statutárním zástupcem, opatřený razítkem a datem podpisu). V případě, že účastník předloží svůj odlišný návrh smlouvy, bude tato nabídka vyřazena z hodnocení.

6. Obchodní podmínky a způsob zpracování nabídkové ceny

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel pro tento účel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrh smlouvy o dílo, která obsahuje obchodní podmínky požadované zadavatelem. Účastník do návrhu smlouvy doplní nezbytné údaje (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněný návrh smlouvy předloží jako součást nabídky (podepsaný statutárním zástupcem, opatřený razítkem a datem podpisu). Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Účastník má právo doložit ve své nabídce text dodatku, kterým navrhuje případnou úpravu jednotlivých ustanovení obchodních podmínek. Zadavatel však není povinen návrh dodatku akceptovat. Zadavatel je po ukončení výběrového řízení oprávněn o obsahu podmínek dále jednat a vyžadovat jejich úpravu, doplnění nebo změnu.

Účastník se ve své nabídce zaváže splnit následující obchodní podmínky, které jsou promítnuty do návrhu smlouvy o dílo:

- 1) dodací podmínky
 - termín zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
 - termín dokončení prací nejpozději do: 27. června 2022
- 2) záruční podmínky
Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka splnila minimální délku záruční doby na stavební práce v trvání **minimálně 60 měsíců**. Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení s vystaveným protokolem o předání a převzetí.
- 3) platební podmínky
Platby za dílo budou zadavatelem (jako objednatel) vůči vybranému účastníku (jako zhotoviteli) realizovány níže uvedeným způsobem:
 - Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
 - Celková částka za dílo bude fakturována ve dvou fakturách, po dokončení a předání díla a budou splatné nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktur.
 - Samostatně budou fakturovány práce na část Rekonstrukce sportovního areálu Horní Branná a samostatně práce na část Volnočasová sportoviště Horní Branná (Horní Branná a Valteřice).
 - Fakturace bude doložená soupisem provedených prací a dodávek. Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Faktury budou předloženy ve dvou originálních vyhotoveních.
- 4) pojištění zhotovitele díla – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám
Účastník je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi zadavateli nebo jiným třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky účastníka a subdodavatelů, a to minimálně do výše ceny Díla a po celou dobu provádění díla. Účastník je povinen na vyžádání zadavatele předložit kopii pojistné smlouvy v době trvání realizace zakázky před podpisem smlouvy o dílo a kdykoliv v průběhu realizace Díla.
- 5) ostatní podmínky
 - Účastník se zavazuje plně spolupracovat a koordinovat své práce dle dohody s technickým dozorem objednatele.
 - Účastník je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Vzhledem k financování projektu s využitím dotace ze státního rozpočtu je dodavatel povinen dodržovat podmínky tohoto programu. Jedná se zejména o poskytování informací kontrolním orgánům, uchování dokumentace a účetních dokladů po dobu nejméně 5 let od ukončení realizace projektu.

8. Práva účastníků a zadavatele

- 1) Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit z důvodů uvedených v § 127 zákona.

Seznam příloh:

- Č. 1 Krycí list nabídky
- Č. 2 Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- Č. 3 Čestné prohlášení
- Č. 4a Projektová dokumentace a situační zákresy – Rekonstrukce sportovního a volnočasového areálu Horní Branná
- Č. 4b Projektová dokumentace a situační zákresy – Výstavba multifunkčního hřiště ve Valteřicích
- Č. 5 Položkový rozpočet slepý
- Č. 6 Kontrolní list pro vyhodnocení OVZ

V Horní Branné dne 8. dubna 2022

Luboš Zimmermann, starosta obce